A Project by

SKANDHANSHI
INFRA PROJECTS INDIA PVT.LTD.
A New way of Living

SKANDHANSHI INFRA PROJECTS INDIA PVT. LTD.

Branch Office:
#1/99-2, George Reddy Street, Rajeev Park Road,
Near Komma Hospital, Kadapa, Andhra Pradesh - 516 004.

Regd. Office: Site No. 1114, Sector 3, 2nd Floor, HSR Layout,
Bengaluru, Karnataka - 560 102.

TOLL FREE: 1800 2700 360

e-mail: info@skandhanshi.com

www.skandhanshi.com

Follow Us: //Skandhanshi Infra Projects

ISO 9001:2015 CERTIFIED COMPANY

Member of CREDAI

For Booking Contact:

Concept & Design by
outlinemedia.in | 86860 86876

Note : This Broucher is purely conceptual and not a legal offer. Area is tentative and actual areas arrived at completion of the Plot may differ.
The promoters reserve the right to make changes in layout, plans & developments as deemed fit

SKANDHANSHI GROUP

తరతరాలకి గుర్తుండే బహుమానం
తరగని ఆనందాల సింధూరం

Sindhooram

SKANDHANSHI

RESIDENTIAL PLOTS
@PULIVENDULA ROAD, KADAPA.

PROPOSED KUDA APPROVAL LAYOUT

SKANDHANSHI®
INFRA PROJECTS INDIA PVT. LTD.
A New way of Living

HYDERABAD	BENGALURU	KURNOOL	NANDYAL
ANANTAPUR	KADAPA	BALLARI	WARANGAL

HAPPY 100,000+ CLIENTS

50+ LAKHS SFT CONSTRUCTION QUALITY

147th PROJECT

Sindhooram
SKANDHANSHI

మీ అభివృద్ధిలో మేము భాగం అవుతూ...
మీ ఆదరణ మాకు ప్రేరణ అవుతూ..

మీ సొంత ఇంటి కలలని నిజం చేసుకునే ప్రక్రియలో..
మీ కలకి వాస్తవానిక వారధిగా నిలుస్తుంది స్కంధాన్ని.
3 రాష్ట్రాలు, 145+కి పైగా ప్రాజెక్టులు 100,000+ మందికి పైగా సంతృప్తి చెందిన కస్టమర్లు..
ఈ గణాంకాలే చెబుతాయి.. స్కంధాన్నికి కస్టమర్లపై ఉన్న నిబద్ధతని..
కస్టమర్లకి స్కంధాన్నిపై ఉన్న నమ్మకాన్ని. మీ ఆదరణే ప్రేరణగా ఇప్పుడు కడప నగరంలో,
అభివృద్ధికి అనువైన ప్రదేశంలో "సింధూరం"తో మరో మారు మీ ముందుకు వస్తోంది.

Our Previous Plotting Projects @KADAPA

ఆవిర్భవ్ | SKANDHANSHI URVI | SKANDHANSHI IRIS

KOPPARTHI INDUSTRIAL HUB

కొప్పర్తికి పచ్చజెండా..
అంతులేని అభివృద్ధే ఎజెండా..

2596 ఎకరాలలో,
2137 కోట్ల ఆరంభ పెట్టుబడులతో,
సుమారు **54** వేలకు పైగా ఉద్యోగ కల్పనతో
అతి త్వరలో **కొప్పర్తి ఇండస్ట్రియల్ హబ్** రాష్ట్రానికే తలమానికంగా నిలవబోతోంది. ఇప్పటికే ప్రాజెక్టులు రాక మొదలవడంతో కొప్పర్తి పరిసర ప్రాంతాలు అభివృద్ధితో కళకళలాడుతున్నాయి. ఇదే వేగంతో పారిశ్రామిక అభివృద్ధి జరిగితే, అతి తక్కువ కాలంలోనే, ఇక్కడ పెట్టుబడి పెట్టడం అనేది సామాన్యులకి ఓ అందని ద్రాక్షాల మిగిలిపోవచ్చు. ఇక్కడ సత్వర అభివృద్ధిని ముందుగానే గ్రహించి **స్కంధాన్ని సింధూరం**కి అంకురార్పణ చేసింది. **సింధూరం**లో పెట్టుబడి పెట్టి అంతులేని అభివృద్ధిలో మీరు భాగం అయ్యేందుకు ఇదే సరైన సమయం.

Sindhooram
SKANDHANSHI

మీ కలల పెట్టుబడి వృద్ధి చెందేలా..
మీ బంగారు భవితకి ఆకృతినిచ్చేలా..

మనం ఒకచోట పెట్టుబడి పెడుతున్నాం అంటే ఎన్నో ఆలోచిస్తాం.." మంచి లొకేషన్ అయ్యుండాలి, చక్కని సౌకర్యాలు ఉండాలి, అలాగే అన్ని రవాణా సదుపాయాలకి దగ్గరగా ఉండాలి, ఇంట్లో అందరికీ ఏకగ్రీవంగా నచ్చాలి, వీటన్నింటినీ మించి నమ్మకమైన సంస్థ అయ్యుండాలి ఇలాంటి వన్నీ మన మదిలో ఉంటాయి.. మీ ఊహలకు తగినట్టుగా, మీ కుటుంబం అంతటికి కలకాలం గుర్తుండేలా, రేపటి మీ బంగారు భవితకి ఆకృతినిచ్చేలా.. నమ్మకానికి ప్రతిరూపమైన సంస్థ స్కంధాన్ని అందిస్తున్న అత్యుత్తమ ప్రాజెక్ట్ "సింధూరం".

వెంచర్ ప్రత్యేకతలు

KUDA APPROVED LAYOUT అప్రూవ్డ్ లేఔట్	ఎంట్రన్స్ ఆర్చ్	రోడ్స్ (as per norms)	Name Board నేమ్ బోర్డ్ (per each plot)	వాటర్ టాప్ సదుపాయం	రెయిన్ వాటర్ హార్వెస్టింగ్ పిట్స్
డ్రైనేజీ	వాటర్ ట్యాంక్ ఫెసిలిటీ	ఎలక్ట్రిసిటీ విత్ ట్రాన్స్ఫార్మర్	అవెన్యూ ప్లాంటేషన్	మాస్టర్ కాంపౌండ్ వాల్	స్ట్రీట్ లైట్స్

విలువని పెంచే సౌకర్యాలు..
నిరంతర సంతోషాలకి సంకేతాలు..

ఒక ఇన్వెస్ట్మెంట్ బెస్ట్ ఇన్వెస్ట్మెంట్ అయ్యేది ఎప్పుడంటే...
వెంచర్ చుట్టూ బెస్ట్ సరౌండింగ్స్ ఉన్నప్పుడు,
వెంచర్ లోపల బెస్ట్ ఎమినిటీస్ ఉన్నప్పుడే..!
స్కంధాన్ని ప్రతి ప్రాజెక్టు మార్కెట్లో ది బెస్ట్ ప్రాజెక్టుగా నిలుస్తుంది అంటే దానికి కారణం సరౌండింగ్స్, ఎమినిటీస్ విషయంలో రాజీ పడకపోవడమే. సింధూరంలోని సౌకర్యాలు మీ పెట్టుబడికి విలువని పెంచడంతోపాటు, మీ నిరంతర సంతోషాలకి తీపి గుర్తులుగా నిలుస్తాయి.

కడప అభివృద్ధి గడపలో..
కమనీయ ప్రకృతి ఒడిలో...

మీ నివాసం ఎక్కడ అంటే?
నగరంలో ఒక ప్రైమ్ లొకేషన్ పేరు చెప్పాలని అందరికీ ఉంటుంది. భవిష్యత్తులో అలాంటి ప్రైమ్ లొకేషన్ అవటానికి **100%** ఆస్కారం ఉన్న ప్రదేశం.. **సింధూరం**. కడప - పులివెందుల హైవేలో, యోగి వేమన యూనివర్సిటీకి కాలినడక దూరంలో, స్కూల్స్, కాలేజీలు, ఇంజనీరింగ్ కాలేజీలు, జియాన్ స్పోర్ట్స్ కాలేజీ మరియు ఎయిర్ పోర్ట్ లాంటి అన్ని సదుపాయాలకు దగ్గరగా, ప్రఖ్యాత **కొప్పర్తి ఇండస్ట్రియల్ హబ్**కి చేరువగా.. కడప అభివృద్ధి గడపలో, మీ భావితరాల జీవనానికి చక్కని చిరునామాగా రూపుదిద్దుకుంటోంది " **సింధూరం**".

Location Highlights

Walkable Distance To **Yogi Vemana University**

5 Mins to

- Zion College Of Sports
- Radio Station

10 Mins to

- KSRM Group Of Colleges
- Kopparthi Mega Industrial Park
- YSR Outer Ring Road
- Krishnapuram Railway Station
- SVIST College Of Engineering

15 Mins to

- Kadapa Public School
- Kadapa Airport
- Fathima Institute Of Medical Sciences
- Built-up Circle

అంతులేని అభివృద్ధికి చిరునామాగా...
అందమైన భవితకి దిక్సూచిగా... కొప్పర్తి

ఈనాడు
epaper.eenadu.net

ఏడు నెలల్లో పెట్టుబడులు రూ.6.33 లక్షల కోట్లు

• 4.10 లక్షల మందికి ఉపాధి అవకాశాలు

కూటమి ప్రభుత్వం ఏడు నెలల్లో సాధించిన పెట్టుబడులు

Date : 28/01/2025 EditionName : ANDHRA

ఈనాడు
epaper.eenadu.net

కొప్పర్తి, ఓర్వకల్లు పారిశ్రామిక నోడ్‌లకు పచ్చజెండా

(మొదటి పేజీ తరువాయి)

కారిడార్స్ ఇన్‌ఫ్రాస్ట్రక్చర్ డెవలప్‌మెంట్ కార్పొరేషన్ లిమిటెడ్ (ఏపీఐసీడీసీ) పేరిట జాయింట్ వెంచర్ సంస్థను ఏర్పాటు చేశాయి. డిజైన్ల, నిర్మాణం, టెస్టింగ్, మౌలిక సదుపాయాల అభివృద్ధి పనులకు టెండర్లు పిలిచేందుకు ఏపీఐసీడీసీ సన్నాహాలు చేస్తోంది.

రూ.1,771 కోట్లతో ఓర్వకల్లు అభివృద్ధి

హైదరాబాద్- బెంగళూరు పారిశ్రామిక నడవా (హెచ్‌బీఐసీ) ప్రాజెక్టులో భాగంగా కర్నూలు జిల్లా ఓర్వకల్లులో 2,621.64 ఎకరాల్లో భారీ పారిశ్రామిక నోడ్ అభివృద్ధికి కేంద్రం ఆమోదం తెలిపింది. మౌలిక సదుపాయాల కోసం రూ.1,771.19 కోట్లు ఖర్చు చేయనుంది. ఈ మొత్తంతో రోడ్లు, వంతెనలు, నీటి శుద్ధి ప్లాంట్లు, నీటి నిల్వ రిజర్వాయర్, చెత్త శుద్ధి ప్లాంటు, పరిపాలన భవనాల వంటి మౌలిక సదుపాయాలు అందుబాటులోకి వస్తాయి. ప్రాజెక్టు కోసం కేటాయించిన భూముల ధరలతో కలిపి రూ.2,786.10 కోట్లతో మొదటి దశలో పనులు చేపట్టేలా అధికారులు ప్రతిపాదనలు రూపొందించారు. భూములకు నిర్దేశించిన ధర రూ.1,071 కోట్లు పోను మిగిలిన రూ.700 కోట్లను ఏపీఐసీడీసీ రుణంగా తీసుకుని రాష్ట్రమే పెట్టుబడి పెట్టనుంది.

కొప్పర్తిలో 2,596 ఎకరాల్లో మౌలిక సదుపాయాలు

Date : 30/04/2025 EditionName : ANDHRA PRADESH(KADAPA) PageNo :

ఈనాడు

కొప్పర్తి పారిశ్రామికవాడ అభివృద్ధికి కృషి

రాష్ట్రాభివృద్ధిలో ఎంఎస్ఎంఈలే కీలకం

కొప్పర్తి పారిశ్రామికవాడను పరిశీలిస్తున్న మంత్రి కొండపల్లి శ్రీనివాస్, పలువురు ఎమ్మెల్యేలు మాధవిరెడ్డి, కృష్ణచైతన్యరెడ్డి

ఈనాడు
epaper.eenadu.net

పరిశ్రమల ఏర్పాటే ప్రభుత్వ ధ్యేయం

చింతకొమ్మదిన్నె, న్యూస్‌టుడే : ప్రజల ఆర్థిక అభ్యున్నతి పెంచడమే ప్రభుత్వ లక్ష్యమని ఎమ్మెల్యే పుత్తా కృష్ణ చైతన్యరెడ్డి పేర్కొన్నారు. బుధవారం కొప్పర్తి పారిశ్రామికవాడలో ఏపీ ఎంఎస్ఎంఈ డెవలప్‌మెంట్ పాలసీని ఆయన ప్రారంభించి మాట్లాడారు. సామాన్య ప్రజలు ఆర్థికంగా ఎదిగేందుకు కొప్పర్తి పారిశ్రామికవాడలో 200 ఎకరాల్లో వ్యాపారాలు చేసుకునేందుకు వెంచర్ వేసినట్లు తెలిపారు. మొదటి ఫేజ్‌లో 105 ఎకరాల్లో, రెండో ఫేజ్‌లో 114 ఎకరాల్లో చిన్న కుటీర పరిశ్రమలు, దుకాణాలు ఏర్పాటు చేసుకొని పేదలు ఆర్థికంగా ఎదిగేందుకు దోహదపడుతుందన్నారు. కొప్పర్తి పారిశ్రామికవాడలో కంపెనీలు ఏర్పాటు చేసి అన్ని మౌలిక వసతులు, భద్రత కల్పించేందుకు ప్రభుత్వం సిద్ధంగా ఉందన్నారు. కొప్పర్తి సర్పంచ్ సుజాతమ్మ, ఏపీఐఐసీ అధికారి శ్రీనివాసమూర్తి, ఇరిగేషన్ డీఈ జగదీశ్వర్‌రెడ్డి, తెదేపా నాయకులు జనార్దన్‌రెడ్డి, శ్రీనివాసులు, ఓబుల్‌రెడ్డి, నజీర్, వీరకుమార్‌రెడ్డి పాల్గొన్నారు.

మాట్లాడుతున్న ఎమ్మెల్యే పుత్తా కృష్ణచైతన్యరెడ్డి

Date : 08/05/2025 EditionName : ANDHRA PRADESH(YSR) PageNo :

ఈనాడు
epaper.eenadu.net

కొప్పర్తి, ఓర్వకల్లు పారిశ్రామిక నోడ్‌లకు పచ్చజెండా

అభివృద్ధికి కేంద్రం అంగీకారం

రూ.3 వేల కోట్లతో మౌలిక సదుపాయాల కల్పన

కేంద్ర సంస్థ నిక్‌డిక్ట్‌తో రాష్ట్ర ప్రభుత్వ ఒప్పందం

కొప్పర్తి పారిశ్రామిక వాడ

ఈనాడు, అమరావతి: రాష్ట్రంలో కొప్పర్తి, ఓర్వకల్లు పారిశ్రామిక నోడ్ (పార్కు)ల అభివృద్ధికి సహకరించేందుకు కేంద్రం అంగీకరించింది. 'నేషనల్ ఇండస్ట్రియల్ కారిడార్ ప్రోగ్రాం' కింద.. ఈ రెండు నోడ్‌లలో మౌలిక సదుపాయాల కోసం మొదటి దశలో రూ.3,035.63 కోట్లు ఖర్చు చేయనుంది. ఇందులో ఏపీఐఐసీ ద్వారా రూ.1,092 కోట్లను రాష్ట్ర ప్రభుత్వం వెచ్చించనుంది. దీనికి అనుగుణంగా కేంద్ర ప్రభుత్వ రంగ సంస్థ నేషనల్ ఇండస్ట్రియల్ కారిడార్ అండ్ ఇంప్లిమెంటేషన్ ట్రస్ట్ (నిక్‌డిక్ట్), రాష్ట్ర ప్రభుత్వం మధ్య ఒప్పందం కుదిరింది. ప్రపంచస్థాయి ప్రమాణాలతో గ్రీన్‌ఫీల్డ్ స్మార్ట్ సిటీ, ప్లగ్ అండ్ ప్లే, వాక్ టు వర్క్, పారిశ్రామిక సంస్థల అవసరాలకు అనుగుణంగా మౌలిక సదుపాయాలు అందుబాటులోకి రానున్నాయి. ఈ ప్రాజెక్టుల కోసం మాస్టర్ ప్లాన్‌లు, ఫీజుబిలిటీ రిపోర్టులు, వివరణాత్మక ప్రాజెక్టు రిపోర్టుల తయారీకి టెండర్లు పిలిచేందుకు ఏపీఐఐసీ కసరత్తు చేస్తోంది. ఈ ప్రాజెక్టుల అమలు కోసం నిక్‌డిక్ట్, ఏపీఐఐసీ.. ఏపీ ఇండస్ట్రియల్ (మిగతా 8లో)

Date : 30/04/2025 EditionName : ANDHRA PRADESH (KADAPA) PageNo :

ఈనాడు
epaper.eenadu.net

- ఈనాడు, కడప

కడపలోనే ఎంఎస్ఎంఈ కేంద్రం!

- అమరావతికి తరలింపు నిర్ణయం ఉపసంహరణ
- కడప నేతలకు స్పష్టం చేసిన సీఎం చంద్రబాబు

Date : 22/01/2025 EditionName : ANDHRA PRADESH(YSR) PageNo :

INTERIUS®

Design · Deliver · Delight

మీ అభిరుచులకి ప్రతిరూపంగా..
స్కంధాన్షి "ఇంటీరియస్" రూపకల్పన...

వివిధ రంగాలలో నాణ్యత ప్రమాణాలలో తనదైన ముద్ర వేసిన స్కంధాన్షి, ఇంటీరియర్ డిజైనింగ్‌లో కూడా వినియోగదారుల ప్రశంసలు అందుకుంటోంది. నైపుణ్యం కలిగిన ప్రొఫెషనల్ డిజైనర్స్‌తో, గృహవాస్తుకి అత్యంత ప్రాధాన్యతనిస్తూ, గది విస్తీర్ణాన్ని దృష్టిలో ఉంచుకొని ప్రత్యేక డిజైన్స్‌తో, సరికొత్త కలర్ థీమ్స్‌తో, మీరు కోరుకునే విధంగా, మీ ఇంటిని అందంగా తీర్చిదిద్దుతుంది స్కంధాన్షి "ఇంటీరియస్".

విలువలే ప్రామాణికంగా..
విభిన్న రంగాలకి వేదికగా...

ఉభయ తెలుగు మరియు కర్ణాటక రాష్ట్రాలలో, **100,000+** పైగా కస్టమర్లతో,
రియల్ ఎస్టేట్ రంగంలో అగ్రగామిగా నిలిచింది **స్కంధాన్షి**.
మీ ఆదరాభిమానాలే స్ఫూర్తిగా, నాణ్యత, విలువలే ప్రామాణికంగా, వినియోగదారులకి
నాణ్యమైన ఉత్పత్తులను అందించటానికి **ఇంటీరియస్**, **దేశి న్యూట్రి**, **సోకు**, **చెంగావి**
మరియు **రిటైల్ స్టోర్స్** లాంటి వివిధ రంగాలలోకి అడుగిడింది.
స్కంధాన్షి అడుగిడిన ప్రతిరంగంలోను అవే ఉన్నత ప్రమాణాలని పాటిస్తుందని హామి ఇస్తూ,
మీ ఆదరణ నిరంతరం ఇలానే ఉండాలని ఆకాంక్షిస్తోంది.

SKANDHANSHI® GROUP

SKANDHANSHI® INFRA PROJECTS INDIA PVT. LTD. A New way of Living | INTERIUS® Design · Deliver · Delight | desi nutri | SOKU | CHENGAVI™ TRANSFORMATIVE AYURVEDA